

Ing. Eva Patočková

Pořadové číslo: 992/2020-SG
Číslo spisové: 15/388/20-SG
Číslo jednací: 2322/15/20
Vyřizuje: Simona Goldmannová
Tel.: +420730192181, +420515282577
Email: goldmannova@vaszn.cz
Datum: 23.7.2020

Stanovisko k územnímu rozhodnutí i stavebnímu povolení na Rekonstrukci lokality Kolonka, vodovodní přípojku a kanalizační přípojku v k.ú. Znojmo-město

Název stavby: Znojmo, Rekonstrukce lokality Kolonka, vodovodní přípojka a kanalizační přípojka, parc.č. 2860

Místo stavby: pozemky parc.č. viz PD

Katastrální území: Znojmo-město

Projektant stavby: viz výše

Investor stavby: Město Znojmo

Stanovisko: **Souhlasíme** s vydáním územního rozhodnutí i stavebního povolení na Rekonstrukci lokality Kolonka a kanalizační a vodovodní přípojku s možností napojení na síť v naší správě, za podmínek:

- Před zahájením prací požádá zhotovitel o vytýčení kanalizace (p. Kišš 734 283 792, Ing. Vavřina 739 342 100, Ing. Zezula 607 948 415), vodovodu a vodovodních přípojek (telefon 724 893 572 od 7-14 hod.)
- Upozorňujeme stavebníka, že vodovod je vodovodem pro veřejnou potřebu, není vodovodem pro požární účely. Z tohoto důvodu nejsme schopni garantovat dodávku požární vody dle ČSN 73 0873, tu je třeba zajistit jiným způsobem. V případě nutnosti však lze podzemní hydranty na tomto vodovodu využít k plnění hasicí techniky a provedení požárního zásahu.
- Při realizaci bude dodržena ČSN 736005, její dodržení bude před zásypem odsouhlaseno pracovníky VAS zápisem do stavebního deníku. Upozorňujeme, že síť v naší správě jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- Výstavbou a provozem výše uvedené stavby nesmí být ovlivněn provoz sítí v naší správě.
- Seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět, s polohou zařízení v naší správě a upozornit je, aby v ochranném pásmu dbali nejvyšší opatrnosti, nepoužívali nevhodného nářadí a 1m před a 1m za osou vytýčeného zařízení těžili zeminu ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí a to tak, aby nedošlo k poškození zařízení v naší správě.
- Řádně zabezpečit odkryté zařízení proti jeho poškození.
- Neprodleně oznámit VAS každé poškození vodovodu nebo kanalizace.
- Lože zařízení je nutno uvést do původního stavu.
- Při realizaci nutno dodržet standardy VAS divize Znojmo.
- V termínu maximálně do 12-ti měsíců od vydání povolení stavebním úřadem (ÚS, ÚR, ÚR+SP,...) je nutno vyřídit u provozovatele přihlášky na vodné a stočné.

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
Divize Znojmo
Kotkova 2518/20, 670 25 Znojmo
Bankovní spojení: 1702741/0100
sekretariát: +420 515 282 567, e-mail: sekretar@vaszn.cz

SÍDLLO SPOLEČNOSTI:
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 49455842, DIČ: CZ49455842
Společnost je zaregistrována v obchodním rejstříku
vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1181

Pro připojení na vodovod

- **Vodovodní přípojka musí být vedena kolmo k vodovodnímu řádu v délce nejméně 1,5m a musí být vzdálená minimálně 4 m od koncového hydrantu.**
- Vodovodní přípojku je nutno ukládat do nezámrzné hloubky, optimální hloubka uložení je 1,2 m.
- Upozorňujeme stavebníka, že vodovod je vodovodem pro veřejnou potřebu, není vodovodem pro požární účely. Z tohoto důvodu nejsme schopni garantovat dodávku požární vody dle ČSN 73 0873, tu je třeba zajistit jiným způsobem. V případě nutnosti však lze podzemní hydranty na tomto vodovodu využít k plnění hasicí techniky a provedení požárního zásahu.
- Před vlastním provedením vodovodní přípojky bude u VAS, a.s. divize Znojmo zajištěna přihláška k odběru vody, jejíž součástí bude informativní list vlastnictví (LV) připojované nemovitosti, snímek katastrální mapy, výkres situace přípojky a uzemní souhlas. Pokud žadatel o přípojku není vlastníkem nemovitosti, doloží ručitelský závazek od vlastníka nemovitosti.
- Přípojku od navrtávky až po vodoměr provedou pracovníci VAS, a.s. divize Znojmo.
- Bude provedeno geodetické zaměření vodovodní přípojky od místa napojení na vodovod až k vodoměrné šachtě. V případě, že není přípojka zakončena VŠ, bude provedeno geodetické zaměření přípojky na veřejném prostranství.
- **Upozorňujeme stavebníka, že v období od začátku listopadu do konce března VAS neprovádí vodovodní přípojky.**
- Přípojka bude uložena v chrániče a opatřena identifikačním vodičem.
- **Vodoměrná šachta bude umístěna co nejbližší vodovodnímu řádu (viz § 17 odst. 1 z.č. 274/2001 Sb.z.), nejlépe na hranici pozemku, vodoměrná šachta musí být trvale veřejně přístupná pracovníkům VAS, a.s. divize Znojmo (ne za oplocením) a musí mít vnitřní rozměr min. 120x90cm nebo kruhová min průměr 1,0 m rozměr vstupního otvoru do šachty musí být min. 60x60cm.**
- Vodovodní potrubí napojené na veřejný vodovod nesmí být propojeno s vodovodním potrubím užitkové a provozní vody ani s potrubím z jiného zdroje vody, který by mohl ohrozit jakost vody a provoz vodovodního systému – viz. § 15 vyhlášky 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích.

Pro připojení na splaškovou kanalizaci

- Vypouštěné odpadní vody musí splňovat limity dané kanalizačním řádem.
- Doporučujeme stavebníkovi na kanalizační přípojce, zejména na lomových bodech, vyřešit možnost čištění - osadit revizní šachtu, T-kus, případně čistící kus.
- Před vlastním provedením kanalizační přípojky bude u VAS zajištěna přihláška k odvádění odpadních vod, jejíž součástí bude informativní list vlastnictví (LV) připojované nemovitosti, přehledná situace, snímek katastrální mapy, výkres situace přípojky a uzemní souhlas. Pokud žadatel o přípojku není vlastníkem nemovitosti, doloží ručitelský závazek od vlastníka nemovitosti.
- Vlastní připojení na kanalizaci bude provedeno odbornou firmou, před započítím prací dodavatel kanalizační přípojky požádá provoz kanalizací VAS, a.s. divize Znojmo o odsouhlasení způsobu napojení přípojky (pracovník provozu kanalizací p. Kišš 734 283 792).
- Do kanalizační přípojky nesmí být zapojen drtič kuchyňského odpadu.
- Před zásypem rýhy budou pracovníci provozovatele přizváni ke kontrole správnosti uložení, provedení a napojení splaškové kanalizace, kontrolu provádí pracovník provozu kanalizací (p. Kišš 734 283 792).
- Je bezpodmínečně nutné oddělit splaškové a dešťové vody přímo v nemovitostech.

Podmínky ve stanovisku budou citovány v územním rozhodnutí i stavebním povolení.

Souhlasíme s projednáním výše uvedené stavby ve zjednodušeném řízení dle § 95 odst.1 písm.d, stavebního zákona.

Souhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění (§78) a provedení (§116) stavby dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Toto stanovisko platí jen pro dokumentaci ověřenou VAS, a.s. divize Znojmo a pro rozsah prací v ní uvedených.
Nedílnou součástí tohoto stanoviska je potvrzená situace stavby.
 Doba platnosti tohoto stanoviska je 1 rok ode dne vydání.

S pozdravem

Ing. Jiří Žižka
 vedoucí TÚ divize Znojmo

VODÁRENSKÁ
 AKČIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
 Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno
 Divize Znojmo
 Kolkova 20, 670 25 Znojmo



Informace o pozemku

Parcelní číslo:	2860
Obec:	Znojmo [593711]
Katastrální území:	Znojmo-město [793418]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	16679
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	zeleň
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Znojmo, Obroková 1/12, 66902 Znojmo	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno chůze a jízdy
Věcné břemeno vedení

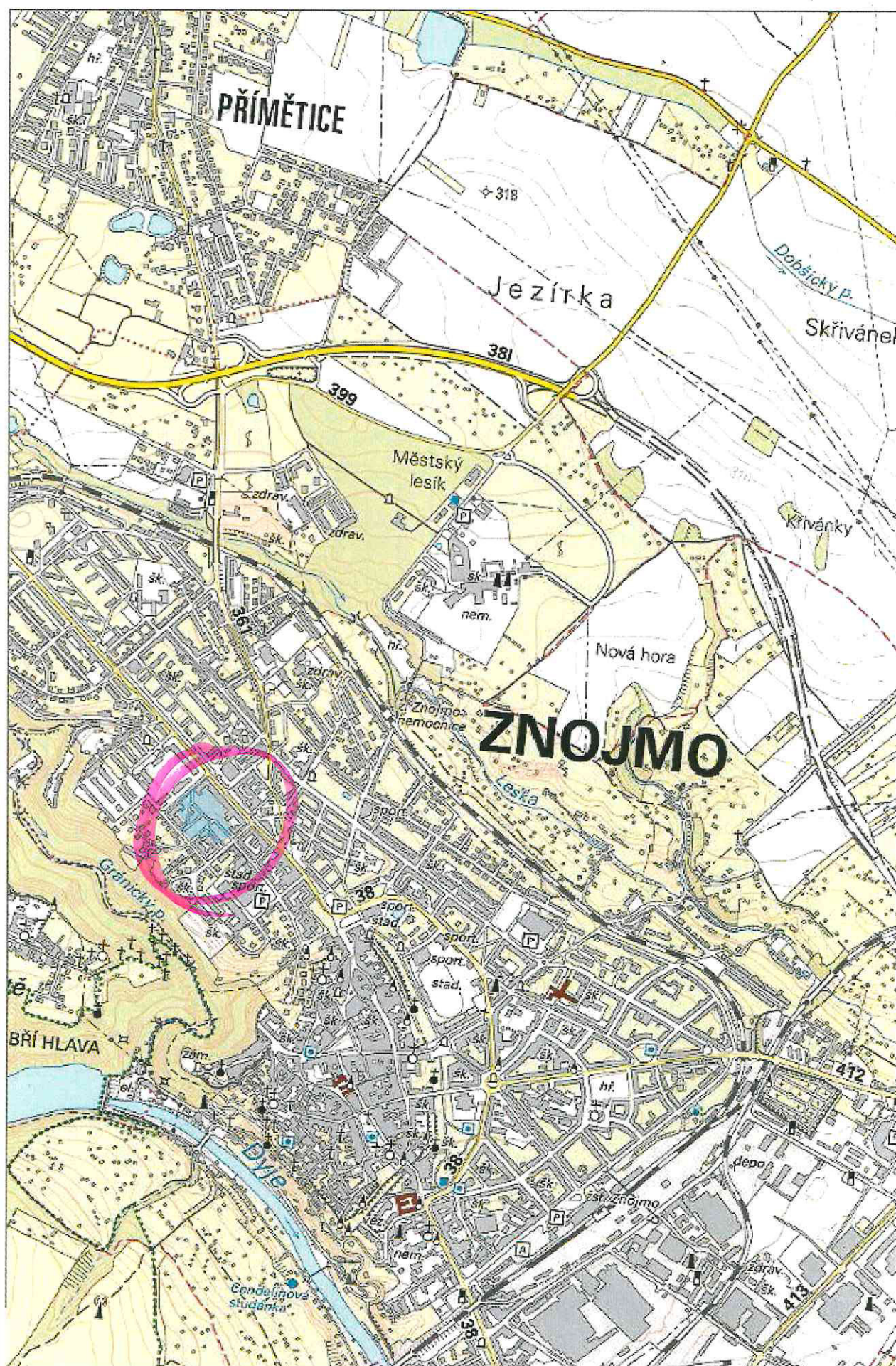
Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

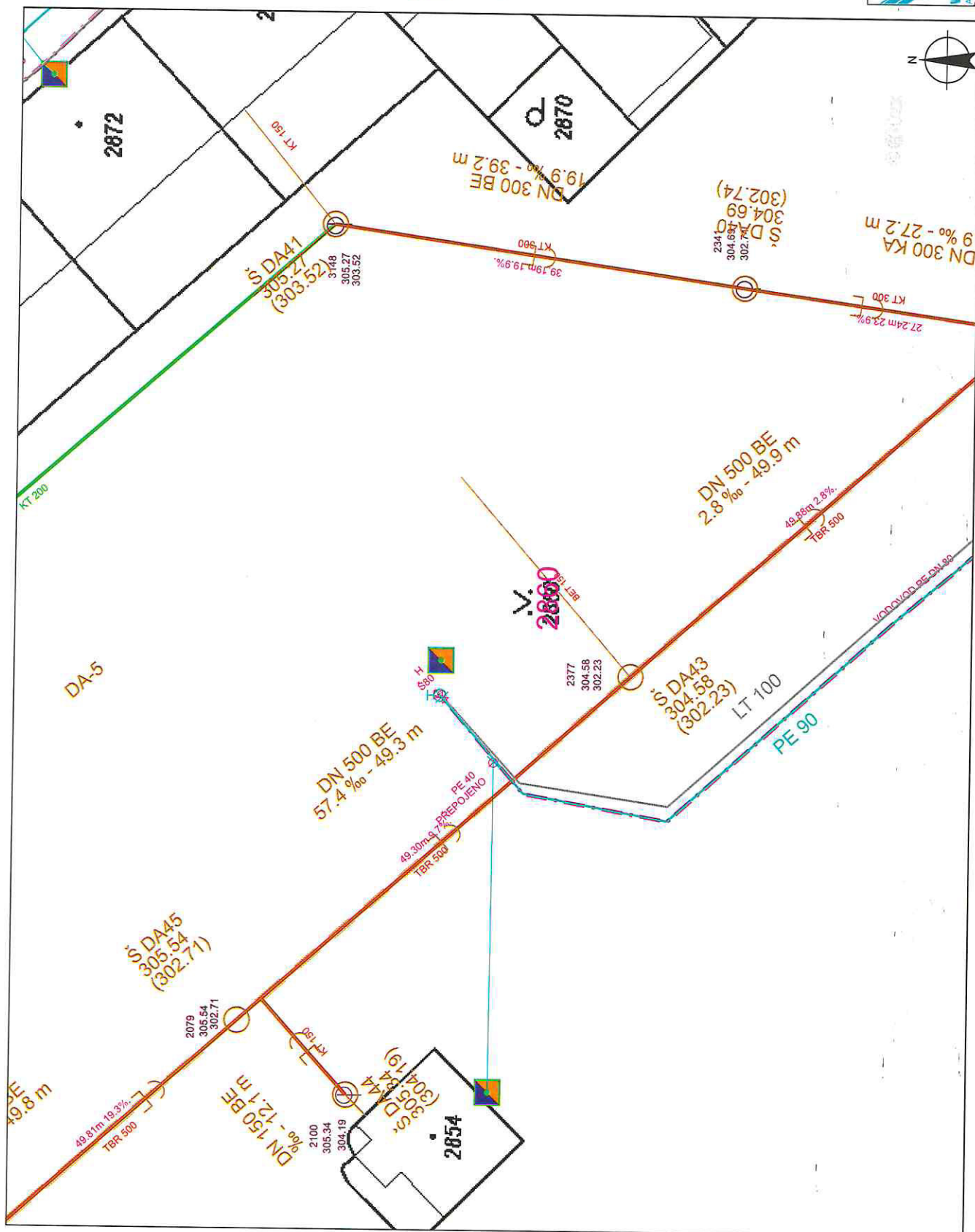
Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

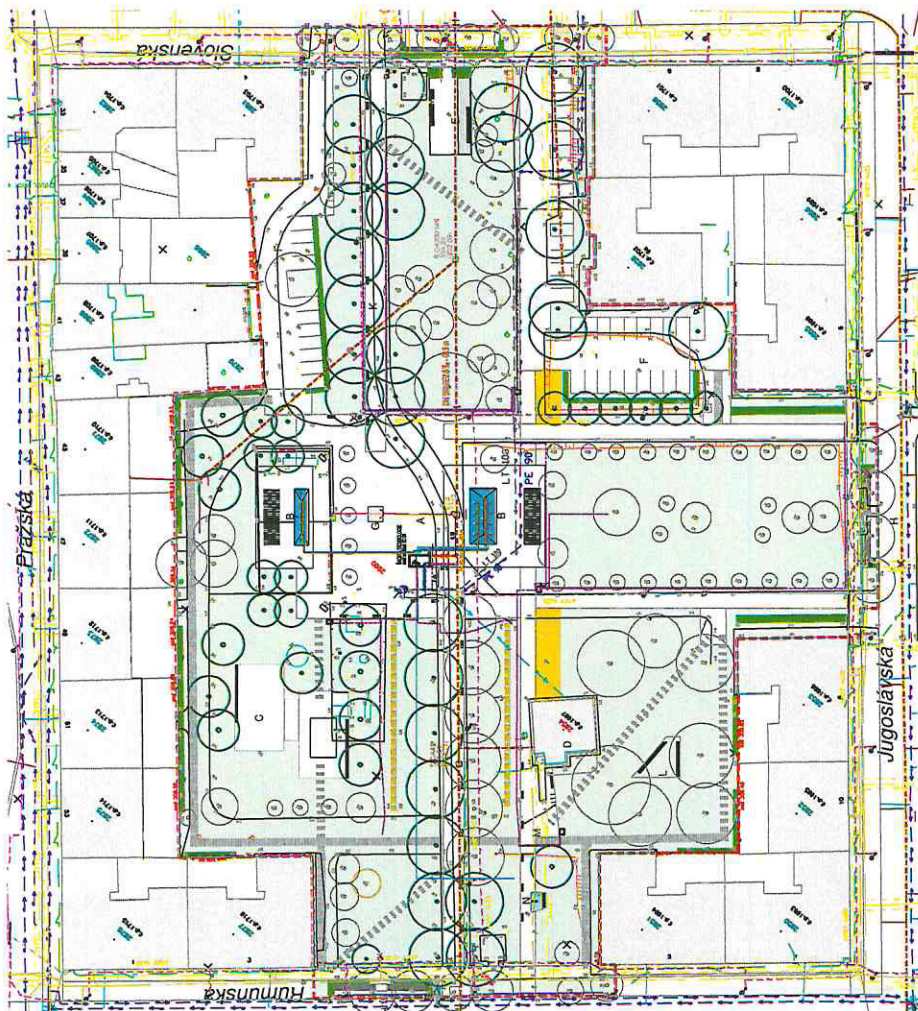
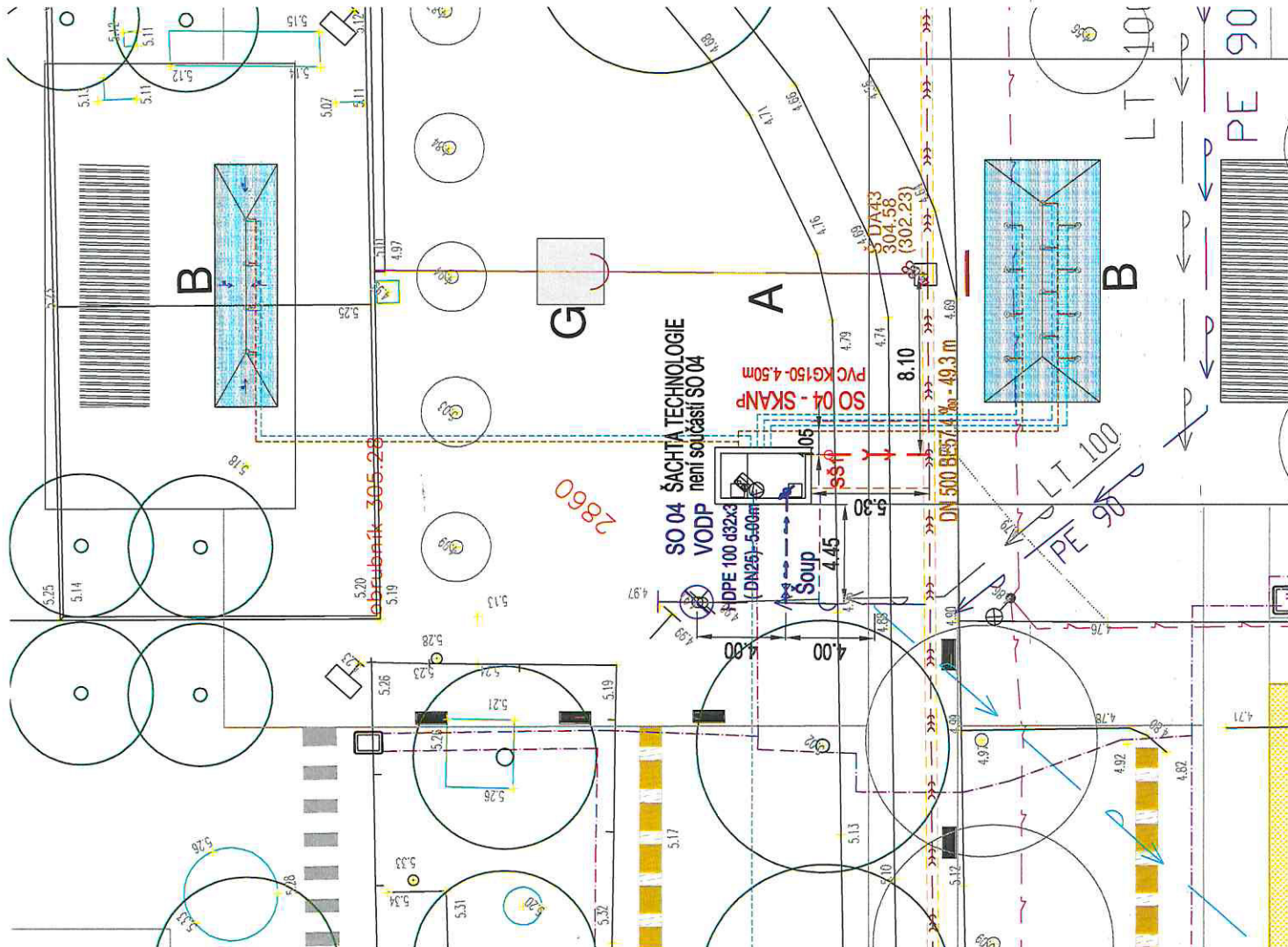
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 23.07.2020 09:00:00.



- K Odletovací komora
- K Čerpací stanice
- K Reliční a dešťová nádrž
- K Výustí
- K ČOV
- K Sítko spádková
- K Sítko jednodílné
- K Sítko dešťová
- K Sítko podtlaková
- K Sítko tlaková
- K Sítko výliční
- K Sítko zrušená
- VP Úpravná voda
- VP Šachta
- VP Vodojem
- VP Čerpací stanice
- VP Chlorovací stanice
- V Zdroj vody vertikální
- V Zdroj vody línový
- VP Ochranné pásmo
- VP Řad
- VP Řad zrušený
- E Kabel





LEGENDA STAVAJÍCÍCH ŠITÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY:

A	KONTAKT NADZOR
B	KONTAKT NADZOR
C	KONTAKT NADZOR
D	KONTAKT NADZOR
E	KONTAKT NADZOR
F	KONTAKT NADZOR
G	KONTAKT NADZOR
H	KONTAKT NADZOR
I	KONTAKT NADZOR
J	KONTAKT NADZOR
K	KONTAKT NADZOR
L	KONTAKT NADZOR
M	KONTAKT NADZOR
N	KONTAKT NADZOR

SO 04 - SKANP
PVC KG 150 - 4.50m

A	KONTAKT NADZOR
B	KONTAKT NADZOR
C	KONTAKT NADZOR
D	KONTAKT NADZOR
E	KONTAKT NADZOR
F	KONTAKT NADZOR
G	KONTAKT NADZOR
H	KONTAKT NADZOR
I	KONTAKT NADZOR
J	KONTAKT NADZOR
K	KONTAKT NADZOR
L	KONTAKT NADZOR
M	KONTAKT NADZOR
N	KONTAKT NADZOR

15/388/20-Sg
K-TECHNICKÁ DOKUMENTACE
VODÁRENSKÁ AKČOVÁ SPOLEČNOST, a.s.
DIVIZE ZNOJMO
Č.j. 2322/15/20 ze dne: 23.07.2020

KRAJ	Jihomoravský	VYPRACOVAN	Ing. Eva Padošková	STUPEŇ	DUR-OSP
KÚL	Znojmo-město (75418)	KONTROLA	Ing. Eva Padošková	DATUM	07/2020
KOORD. A VÝSK. SYS.	JTSK / B.p.v.	AUTORIZACE	Ing. Eva Padošková	REVIZE	02, SIT. 2020/13
INVESTOR	Město Znojmo, Obchodní 112 Znojmo 682 22, IČ: 00233881			MĚŘÍTKO	1:250
AKCE	REKONSTRUKCE LOKALITY KOLONKA ZNOJMO			FORMÁT	A4
ČÁST PD	SO 04 VODOVODNÍ PŘÍPOJKA A KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA			ARCH. Č.	02
OBSAH	SITUAČNÍ STAVBY				